

PARSEL NO: TARİH:

İSTANBUL DERİ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
YAPI RUHSATI - TEMELÜSTÜ VİZESİ - YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ KONTROL FORMU

A. YAPI RUHSATI İÇİN GEREKLİ BELGELER

YAPI SAHİBİ İLE İLGİLİ BELGELER			PROJE MÜELLİFLERİ İLE İLGİLİ BELGELER		
1	T.C. KİMLİK NUMARASINI GÖSTEREN BELGE		MİMARİ	1	T.C. KİMLİK NO GÖSTERİR BELGE - İKAMETGAH
2	İKAMETGAH BELGESİ	2		GÜNCEL BÜRO TESCİL BELGESİ FOTOKOPİSİ	
3	VERGİ LEVHASI FOTOKOPİSİ	3		TAAHHÜTNAME (NOTER ONAYLI)	
4	İMZA SİRKÜLERİ/BEYANNAMESİ FOTOKOPİSİ	4		GEREKLİ İSE MUVAFAKATNAME (NOTER ONAYLI)	
5	TAPU/TAHSİS BELGESİ	5		İMZA BEYANNAMESİ FOTOKOPİSİ	
6	KOT KESİT BELGESİ	6		4 TAKIM PROJE + CD	
7	APLİKASYON KROKİSİ	STATİK		1	T.C. KİMLİK NO GÖSTERİR BELGE - İKAMETGAH
8	OSB'DEN ALINMIŞ İMAR DURUMU			2	GÜNCEL BÜRO TESCİL BELGESİ FOTOKOPİSİ
9	ÇED GÖRÜŞÜ			3	TAAHHÜTNAME (NOTER ONAYLI)
10	HİSSELİ PARSEL İSE; DİĞER HİSSEDARLARDAN MUVAFAKATNAME			4	GEREKLİ İSE MUVAFAKATNAME (NOTER ONAYLI)
YAPI MÜTEAHHİDİ İLE İLGİLİ BELGELER		ELEKTRİK	5	İMZA BEYANNAMESİ FOTOKOPİSİ	
1	T.C. KİMLİK NUMARASINI GÖSTEREN BELGE		6	4 TAKIM PROJE + CD	
2	İKAMETGAH BELGESİ		1	T.C. KİMLİK NO GÖSTERİR BELGE - İKAMETGAH	
3	VERGİ LEVHASI FOTOKOPİSİ		2	GÜNCEL BÜRO TESCİL BELGESİ FOTOKOPİSİ	
4	İMZA SİRKÜLERİ/BEYANNAMESİ FOTOKOPİSİ		3	TAAHHÜTNAME (NOTER ONAYLI)	
5	FAALİYET BELGESİ FOTOKOPİSİ		4	GEREKLİ İSE MUVAFAKATNAME (NOTER ONAYLI)	
6	YAPI SAHİBİ İLE YAPILAN NOTER ONAYLI SÖZLEŞME(ASLI GİBİDİR OLMAYACAK)		5	İMZA BEYANNAMESİ FOTOKOPİSİ	
7	TAAHHÜTNAME (MEVZUATTAKI ÖRNEK) (NOTER ONAYLI)		6	4 TAKIM PROJE + CD	
8	TAAHHÜTNAME (OSB METNİ) (NOTER ONAYLI)		MEKANİK	1	T.C. KİMLİK NO GÖSTERİR BELGE - İKAMETGAH
YAPI DENETİM İLE İLGİLİ BELGELER				2	GÜNCEL BÜRO TESCİL BELGESİ FOTOKOPİSİ
1	YAPI DENETİM HİZMET SÖZLEŞMESİ	3		TAAHHÜTNAME (NOTER ONAYLI)	
2	YİBF	4		GEREKLİ İSE MUVAFAKATNAME (NOTER ONAYLI)	
3	PROJE KONTROL FORMU	5		İMZA BEYANNAMESİ FOTOKOPİSİ	
4	İZİN BELGESİ FOTOKOPİSİ	6		4 TAKIM PROJE + CD	
5	TAAHHÜTNAME	JEOLOJİ - JEOFİZİK		1	T.C. KİMLİK NO GÖSTERİR BELGE - İKAMETGAH
6	İMZA SİRKÜLERİ FOTOKOPİSİ			2	GÜNCEL BÜRO TESCİL BELGESİ FOTOKOPİSİ
7	VERGİ LEVHASI FOTOKOPİSİ			3	TAAHHÜTNAME (NOTER ONAYLI)
8	TÜM DENETÇİLERİN KİMLİK NUMARALARINI GÖSTEREN BELGE/İKAMETGAH			4	GEREKLİ İSE MUVAFAKATNAME (NOTER ONAYLI)
9	TEKNİK PERSONEL LİSTESİ		5	İMZA BEYANNAMESİ FOTOKOPİSİ	
10	YAPI DENETİM İLK TAKSTİ DEKONTU		6	4 TAKIM PROJE + CD	
ŞANTİYE ŞEFİ İLE İLGİLİ BELGELER			GEOTEKNİK	1	T.C. KİMLİK NO GÖSTERİR BELGE - İKAMETGAH
1	T.C. KİMLİK NUMARASINI GÖSTEREN BELGE			2	GÜNCEL BÜRO TESCİL BELGESİ FOTOKOPİSİ
2	TAAHHÜTNAME (NOTER ONAYLI)			3	TAAHHÜTNAME (NOTER ONAYLI)
3	İMZA BEYANNAMESİ FOTOKOPİSİ			4	GEREKLİ İSE MUVAFAKATNAME (NOTER ONAYLI)
4	SÖZLEŞME	5		İMZA BEYANNAMESİ FOTOKOPİSİ	
5	İKAMETGAH BELGESİ	6		4 TAKIM PROJE + CD	

B. TEMELÜSTÜ VİZESİ İÇİN GEREKLİ EVRAK LİSTESİ

1	KONTUR / GABARİ BELGESİ (HARİTA MÜHENDİSİ - YAPI DENETİM - YAPI SAHİBİ - MİMAR - ŞANTİYE ŞEFİ ONAYLI)	
2	HARİTA MÜHENDİSİ DİPLOMA FOTOKOPİSİ	
3	GÜNCEL BÜRO TESCİL BELGESİ	

C. YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ İÇİN GEREKLİ BELGELER

1	YAPI DENETİM FİRMASINDAN İŞ BITİRME				
2	SGK DAĞ İLİŞİKSİZLİK BELGESİ				
3	RIHTIM VERGİ DAİRESİNDEN İLİŞİKSİZLİK BELGESİ (2 NOLU HARÇ)				
4	MİMARİ PROJE MÜELLİFİNDEN İSKAN ALINMASINDA SAKINCA OLMADIĞINA DAİR YAZI (METİN OSB'DEN ALINACAK)				
5	ŞANTİYE ŞEFİNDEN İSKAN ALINMASINDA SAKINCA OLMADIĞINA DAİR YAZI (METİN OSB'DEN ALINACAK)				
6	YAPI DENETİM FİRMASINDAN İSKAN ALINMASINDA SAKINCA OLMADIĞINA DAİR YAZI				
7	YAPI APLİKASYON KROKİSİ (HARİTA MÜHENDİSİ - YAPI DENETİM - YAPI SAHİBİ ONAYLI)				

NOTLAR

--	--	--	--	--	--